

Comune di Santo Stefano Quisquina

(Provincia di Agrigento)

SCRITTURA PRIVATA

Oggetto: Lavori per la Realizzazione di un anfiteatro per lo svolgimento di attività sociali e culturali, nella piazza San Giordano Ansalone e riqualificazione esterna del Centro per anziani di via Lorenzo Panepinto.

CIG: 85997187CA e il CUP: F78C20000330006

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quattordici** del mese di **aprile** in Santo Stefano Quisquina, nei locali del Palazzo Municipale, i signori:

1) Arch. Angelo Lupo, nella qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Santo Stefano Quisquina, il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta C.F.

80003390848;

2) Ing. Giorgio Collura, nato il 07/07/1982 a Santo Stefano Quisquina ed ivi residente in via A. Moro n°37, C.F. CLLGRG82L07I356N, in qualità di legale rappresentante della ditta individuale con sede a Santo Stefano Quisquina in via A. Moro n°37, partita IVA 02200310841.

Premesso:

Che con Determinazione Dirigenziale n°666 del 28/12/2020, rettificata con determinazione n°19 del 18/01/2021, è stato approvato il progetto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, finanziato con Contributo concesso con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17/07/2020, stabilendo le modalità di affidamento ai sensi del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

Che in data 22/02/2021 è stata espletata la gara di appalto, con aggiudicazione provvisoria alla ditta Giorgio Collura con sede a Santo

Stefano Quisquina in via A. Moro n°37, che ha offerto il ribasso del
28,7568%, ottenendo un importo netto contrattuale di €21.317,42 a cui si
devono aggiungere gli oneri non soggetti a ribasso per un totale di €980,11,
per un totale di €22.297,53 oltre IVA di legge;

Che con Determinazione Dirigenziale n°201 del 29/03/2021 è stato
approvato il verbale di gara del 22/02/2021 e i lavori sono stati aggiudicati
definitivamente alla ditta Giorgio Collura con sede a Santo Stefano

Quisquina in via A. Moro n°37, partita IVA 02200310841:

Che sono state inviate le comunicazioni di cui all'art.76 comma 5 D.Lgs
 n°50/2016 e s.m.i. tramite la piattaforma elettronica;

Che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a **comprovare** la capacità
giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'impresa **aggiudicataria**, ed in
particolare:

- | |
|---|
| - Verifica autocertificazione camerale; |
| - Certificato Generale del Casellario Giudiziale; |
| - Certificato fallimentare; |
| - DURC; |

Ciò premesso le parti stipulano quanto segue:

Art.1 oggetto dell'appalto

La presente scrittura privata ha per oggetto l'affidamento dei lavori per la
Realizzazione di un anfiteatro per lo svolgimento di attività sociali e
culturali, nella piazza San Giordano Ansalone e riqualificazione esterna del
Centro per anziani di via Lorenzo Panepinto, programmato nell'anno 2020,
così come indicato nel capitolato d'oneri approvato con Determinazione
Dirigenziale n°666 del 28/12/2020, rettificata con determinazione n°19 del

18/01/2021;

Art.2 importo dell'appalto

L'appalto ammonta ad €.22.297,53 (ventiduemiladuecentonovantasette/53)
al netto del ribasso d'asta del 28,7568%, compresi gli oneri sulla sicurezza
pari ad €.980,11 (novecentottanta/11), oltre I.V.A. al 22%;

Art. 3 documenti che fanno parte del contratto

Sono parte integrante del contratto:

- a) il capitolato speciale d'appalto;
- b) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;
- c) l'elenco dei prezzi unitari;
- d) il crono programma;
- e) il POS.

Art. 4 coperture assicurative

A garanzia dell'esatta osservanza di tutti gli oneri ed obblighi nascenti dal
presente atto l'impresa Collura Giorgio con sede a Santo Stefano Quisquina
in via A. Moro n°37, ha costituito la cauzione mediante polizza fidejussoria
n°2021/13/6594970 del 13/04/2021 per l'importo di €8.364,61 rilasciata da
Italiana Assicurazioni - Agenzia di Agrigento.

Art. 5 esecuzione

L'Appaltatore dovrà eseguire i lavori di cui all'art.1, con le modalità e i
termini indicati nel capitolato d'oneri, che è stato accettato dalla ditta in fase
di presentazione dell'offerta;

Art. 6 Liquidazione dei corrispettivi

Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'esecutore, in base ai dati
risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo

		dell'appalto, a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.	
-		I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal responsabile	
-		del procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la	
-		qualità e l'importo dei lavori eseguiti.	
-		Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a quarantacinque	
-		giorni la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto	
-		degli importi maturati fino alla data di sospensione.	
-		Il pagamento verrà effettuato entro trenta giorni dal ricevimento della	
-		fattura, vistata dal Responsabile del Procedimento, previa verifica	
-		quantitativa e qualitativa di quanto fornito e/o eseguito dalla ditta.	
-		All'atto della consegna i lavori verranno sottoposti a certificato di regolare	
-		esecuzione.	
-		Il certificato di regolare esecuzione sarà emesso dal direttore dei lavori e	
-		confermato dal responsabile del procedimento, non oltre tre mesi dalla	
-		ultimazione dei lavori e contiene gli elementi di cui all'art.102 del D.Lgs.	
-		n°50/2016 e s.m.i.	
-		Il pagamento, in conto e a saldo, a favore dell'appaltatore saranno intestati	
-		all'impresa stessa, sul conto dedicato dell'Unicredit-agenziadi Santo Stefano	
-		Quisquina, AG,codiceIBAN: IT1800200883160000105690311.	
-		Art. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari	
-		L'Appaltatore assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di	
-		cui all'art.3 della Legge n°136/2010, modificato e integrato dall'art.7,	
-		comma 1, lett. a) del D.Lgs. n°187/2010 convertito con modificazioni dalla	
-		Legge n°217/2010, per tutte le transazioni inerenti il presente rapporto	
-		contrattuale. Tutti gli atti relativi al pagamento di quanto dovuto	
-		4	

all'Appaltatore devono riportare, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art.3 della Legge n°136/10, come sostituito dall'art.7, c. 1, lett. a) punto 4), il seguente numero di **CIG: 85997187CA**. Fatte salve le altre ipotesi di risoluzione del contratto si darà luogo altresì alla risoluzione dello stesso in tutti i casi in cui le transazioni saranno eseguite con modalità diverse da quelle previste dall'art.3 della Legge n°136/2010 e s.m.i.

Art. 8

La definizione di eventuali controversie tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa avverrà secondo le disposizioni del D.Lgs. n°50/2016, ove ricorrano i presupposti. In caso di mancato accordo, le parti potranno adire il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato ai sensi dell'art.34 del Decreto Ministero LL.PP. n°145/2000.

Art. 9

La presente sarà registrata in caso d'uso ai sensi dell'art.5 del D.P.R. n°131/86.

Letto, confermato e sottoscritto

L'Impresa

Il Responsabile del Settore Tecnico

Ing. Giorgio Collura

arch. Angelo Lupo

ING. GIORGIO COLLURA
Via Roma n° 121
92020 - Santo Stefano Quisquina (AG)
Cod. Fisc. 02200310841
P.IVA 02200310841
N. REA AG167136

