



COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA

(Provincia di Agrigento)

Ufficio Tecnico Comunale

DETERMINA DIRIGENZIALE

n° 66 del 26/02/2020

Oggetto: Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, nell'ambito dell'avviso di cui al D.D.G. n°490/ISTR del 22/02/2016, dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

- Aggiudicazione definitiva -

Il sottoscritto arch. Angelo Lupo, Responsabile del Settore Tecnico,

Premesso:

Che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n°23/98 che ha recepito nell'O.R.EE.LL l'art.6 della legge n°127/97, come modificato dalla legge n°191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti" (art.51, comma 2, legge n°142/90);

"Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico" (art.51, comma 3)

Che con Determinazione Sindacale n°9 del 05/07/2019 è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico, di cui al 3° comma del citato art.51 della Legge 08/06/90, n°142 e successive modifiche ed integrazioni;

Che è stata accertata la competenza del Responsabile del Settore Tecnico per l'adozione del provvedimento in oggetto;

Che con D.D.G. n°490/ISTR del 22/02/2016, l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio X – Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria – Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica, ha pubblicato l'avviso pubblico per l'Aggiornamento annuale del piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015-2017, e la conferma dell'attualità del Piano Annuale 2016, di cui all'art.10 del D.L. 12/09/2013, n°104, convertito in legge 08/11/2013, n°128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e ricerca;

Che il Comune di Santo Stefano Quisquina aveva già ottenuto un finanziamento per la sistemazione ed adeguamento dell'edificio della Scuola Materna nel Comune di Santo Stefano Quisquina, nell'ambito dell'avviso di cui al D.D.G. n°1450 del 13/03/2015, dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, emanato per la definizione del Piano Regionale di edilizia scolastica in attuazione dell'art.10 del D.L. 12/09/2013, n°104, convertito in legge il 08/11/2013 n°128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, dell'importo complessivo di €360.000,00;

Che l'Amministrazione comunale ha quindi partecipato all'avviso pubblicato dall'Assessorato

all'Istruzione, con un progetto esecutivo per ottenere il finanziamento per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone;

Che il Comune di Santo Stefano Quisquina aveva inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 approvato dal Consiglio Comunale, il progetto esecutivo per il "Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone" a firma dell'Arch. Giovanni Farulla, dipendente di ruolo dell'U.T.C.;

Che pertanto l'Amministrazione comunale ha dato disposizione all'Arch. Giovanni Farulla, a cui è stato confermato l'incarico di progettista e Responsabile del Procedimento con determinazione dirigenziale n°77 del 07/03/2016, di porre in essere tutti gli atti necessari per la presentazione del progetto ai sensi del D.D.G. n°490/ISTR del 22/02/2016;

Che l'Arch. Giovanni Farulla ha provveduto a rimodulare e ad adeguare il progetto, per renderlo funzionale all'avviso di cui al D.D.G. n°490/ISTR del 22/02/2016;

Che il progetto esecutivo per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, redatto dall'Arch. Giovanni Farulla, presentava un importo complessivo di €.669.622,24 di cui €.494.051,17 per lavori comprensivi di €.52.326,99 per oneri della sicurezza, €.156.801,56 per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed €.175.571,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che il progetto esecutivo come sopra modulato è stato approvato in linea amministrativa con delibera di G.C. n°37 del 07/03/2016;

Che con nota prot.n°1872 del 09/03/2016 è stata avanzata richiesta di finanziamento per il progetto di che trattasi ai sensi dell'avviso di cui al D.D.G. n°490/ISTR del 22/02/2016;

Che con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 03/01/2019 gli enti locali di cui agli elenchi da A ad U sono stati autorizzati ad avviare e/o completare gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici ivi contenuti;

Che il Comune di Santo Stefano Quisquina risulta nell'allegato "Q" con un importo finanziato di €.636.141,13;

Che l'Amministrazione comunale, con delibera di G.C. n°67 del 02/07/2019, ha assegnato la somma di €.669.622,24 necessaria alla realizzazione dei lavori in oggetto, di cui €.636.141,13 (95% del costo complessivo) provenienti dal contributo concesso dal MIUR ed €.33.481,11 (5% del costo complessivo) quale cofinanziamento dell'opera di che trattasi;

Che presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo", con sede a Cianciana, è stata attivata la Centrale Unica di Committenza prevista dall'art.37, comma 3 del D.Lgs. n°50/2016 e pertanto le procedure di acquisizione delle manifestazioni di interesse e le successive fasi di gara saranno espletate in tale sede anche se il comma 4 del medesimo articolo è sospeso fino al 31/12/2020 dalla legge n°55/2019;

Che con determinazione dirigenziale n°251 del 12/07/2019 è stato dato atto che i lavori per il Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, sono stati finanziati con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 03/01/2019 in cui il Comune di Santo Stefano Quisquina risulta nell'allegato "Q" con un importo finanziato di €.636.141,13 - CIG: 7969343DE0 CUP: F74H16000170007;

Che con la medesima determinazione dirigenziale è stato deciso di ricorrere per mezzo della centrale Unica di Committenza, attivata presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" con sede a Cianciana, all'acquisizione delle manifestazioni di interesse e alle successive fasi di gara con procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c-bis) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione basato sul minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

Che, con nota prot.n°6108 del 17/07/2019 il progetto esecutivo e gli atti approvativi sono stati trasmessi all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, unitamente alle verifiche di vulnerabilità sismica anticipate per mail dalla ditta Survey Italia e l'Assessorato ha richiesto delle precisazioni riguardo gli interventi necessari per elevare l'indice di rischio sismico al minimo stabilito dalla legge e le garanzie che tali opere non interferiranno con i lavori previsti e

- Controllo delle autodichiarazioni dell'Agenzia delle Entrate di Agrigento a nome Vullo Salvatore del 14/01/2020, da cui non risultano violazioni definitivamente accertate;
 - Certificato fallimentare richiesto in data 13/11/2019 per cui sono ampiamente trascorsi trenta giorni;
 - Esito della verifica della regolarità fiscale del 09/10/2019 da cui risulta che la posizione della ditta Vullo Salvatore è regolare;
 - DURC regolare della ditta Vullo Salvatore, prot.INAIL n°19646285 richiesto d'ufficio con scadenza validità 25/04/2020;
 - Certificazione del Ministero dell'Interno - Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, da cui si rileva che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n°159/2011, a nome della S.C.M. S.r.l.;
 - Certificato dei carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica di Sciacca in data 30/11/2019 a nome Schembri Giuseppe, da cui non risultano carichi pendenti;
 - Certificato dei carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica di Sciacca in data 30/11/2019 a nome Schembri Arturo Filippo, da cui non risultano carichi pendenti;
 - Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 02/12/2019 a nome di Schembri Giuseppe, da cui non risultano reati pregiudicativi del presente appalto;
 - Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 02/12/2019 a nome di Schembri Arturo Filippo, da cui non risultano reati pregiudicativi del presente appalto;
 - Informazioni societarie rilasciate da Infocamere registro delle Imprese, per il tramite dell'ANAC, a nome della Ditta S.C.M. S.r.l.;
 - Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese del 09/10/2019 per la Ditta S.C.M. S.r.l., da cui non risultano annotazioni pregiudicative del presente appalto;
 - Certificato fallimentare richiesto in data 13/11/2019 per cui sono ampiamente trascorsi trenta giorni;
 - Esito della verifica della regolarità fiscale del 09/10/2019 da cui risulta che la posizione della ditta S.C.M. S.r.l. è regolare;
 - DURC regolare della ditta S.C.M. S.r.l., prot.INAIL n°19054529 richiesto d'ufficio con scadenza validità 08/03/2020;
- Vista** la comunicazione di aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art.76 comma 5 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., effettuata il 17/09/2019 tramite la piattaforma telematica;
- Ritenuto** pertanto di procedere alla determinazione di quanto in premessa;
- Visto** il D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
- Vista** la L.R. n°12 del 12/07/2011 per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;
- Visto** il regolamento di cui al D.P.R. n°207/10, per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;
- Visto** il regolamento di cui al D.P. 31/01/2012 per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;
- Visto** l'O.R.EE.LL. e relativo regolamento d'esecuzione,

DETERMINA

- 1) **Di approvare** il Verbale di gara del giorno 17/09/2019, relativo alla procedura prevista dall'art.36 comma 2 lett.c-bis) del D.Lgs. n°50/2016, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'esecuzione dei Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, nell'ambito dell'avviso di cui al D.D.G. n°490/ISTR del 22/02/2016, dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – CIG: 7969343DE0 CUP: F74H16000170007;
- 1) **Di aggiudicare** in via definitiva l'esecuzione dei lavori di cui sopra al R.T.I. Vullo Salvatore – "S.C.M. S.r.l." – Capofila: Vullo Salvatore, con sede a Favara in via Italia n°6, che ha formulato

finanziati con il decreto di cui sopra. Ha richiesto altresì la riapprovazione del progetto esecutivo alla luce delle novità introdotte dal D.Lgs.n°50/2016;

Che con determinazione dirigenziale n°296 del 06/08/2019 è stato riapprovato il progetto esecutivo per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, adeguato al D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. dall'Arch. Giovanni Farulla, che mantiene l'importo complessivo di €.669.622,24 di cui €.494.051,17 per lavori comprensivi di €.52.326,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.175.571,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, confermando quanto stabilito con determinazione dirigenziale n°251 del 12/07/2019 (determinazione a contrarre) per le modalità di affidamento dei lavori e l'impegno di spesa sul bilancio comunale;

Che con determinazione n°5 del 16/07/2019 il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, aveva provveduto a recepire la metodologia a contrarre per i lavori in argomento ed approvati e fatti propri in conseguenza di ciò lo schema di avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

Che si è proceduto a pubblicare sul sito web della Centrale Unica di Committenza e all'Albo Pretorio dell'Unione, uno specifico avviso per adempiere all'indagine di mercato finalizzata alla selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata;

Che è stato stabilito che il criterio di individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, qualora superiore a 15 (quindici), doveva avvenire mediante sorteggio pubblico in forma anonima;

Che gli operatori economici, interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata, dovevano far pervenire la documentazione previo caricamento esclusivamente tramite la piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza entro il termine perentorio del giorno 31/07/2019, da formularsi secondo lo schema di domanda predisposto;

Che con verbale del 09/08/2019 sono stati selezionati i n°15 operatori economici da invitare alla successiva fase di procedura negoziata;

Che con lettera di invito prot.n°452 del 12/08/2019, trasmessa via PEC, i n°15 operatori economici sorteggiati, sono stati invitati alla procedura negoziata;

Che, espletate le procedure di gara, con verbale di gara del 17/09/2019, è risultata provvisoriamente aggiudicatario il R.T.I. Vullo Salvatore – "S.C.M. S.r.l." Capofila Vulla salvatore, con sede a Favara in via Italia n°6, che ha formulato il ribasso del 30,1234% sull'importo di €.494.051,17, ottenendo un importo netto pari ad €.308.661,84 cui devono essere sommati €.52.326,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo contrattuale complessivo di €.360.988,83;

Che per la verifica delle autodichiarazioni presentate in sede di gara dalla ditta aggiudicataria è stata acquisita la seguente certificazione tramite il sistema AVCPASS e per via ordinaria:

- Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici dell'Impresa Vullo Salvatore, per la categoria OG3 classifica III con validità quinquennale 23/03/2021 ;
- Certificazione del Ministero dell'Interno - Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, da cui si rileva che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n°159/2011, a nome Vullo Salvatore;
- Certificazione del Ministero dell'Interno - Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, da cui si rileva che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n°159/2011, a nome Di Caro Rossana;
- Certificato dei carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica di Agrigento in data 30/11/2019 a nome Vullo Salvatore, da cui non risultano carichi pendenti;
- Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 02/12/2019 a nome di Vullo Salvatore, da cui non risultano reati pregiudicativi del presente appalto;
- Informazioni societarie rilasciate da Infocamere registro delle Imprese, per il tramite dell'ANAC, a nome della Ditta Vullo Salvatore;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese del 09/10/2019 per la Ditta Vullo Salvatore, da cui non risultano annotazioni pregiudicative del presente appalto;

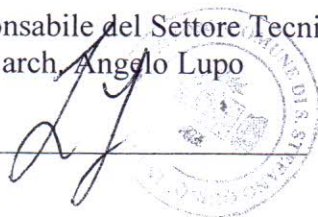
il ribasso del 30,1234%, da applicarsi esclusivamente sull'importo dei lavori posti a base di gara, oltre agli importi destinati alla sicurezza e all'I.V.A. al 22%;

- 2) **Di dare atto** che l'importo complessivo contrattuale di aggiudicazione è pari ad €.308.661,84 cui devono essere sommati €.52.326,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo contrattuale complessivo di €.360.988,83 oltre IVA al 22%;
- 3) **Di dare atto** che l'appalto sarà regolato da apposito contratto, sottoscritto tra le parti nella forma amministrativa e con le clausole contenute nel bando di gara e relativo disciplinare e nello schema di contratto, ai sensi dell'art.56 della Legge n°142/90, come introdotto dalla L.R. n°48/91 e modificato dall'art.13 della L.R.23/12/00, n°30;
- 4) **Di dare atto** che l'importo di €.440.406,37 necessario all'affidamento dei lavori in oggetto trova imputazione al capitolo n°20420104/3 del bilancio comunale 2019.

Il Responsabile del Settore Tecnico
arch. Angelo Lupo



Il Responsabile del Settore Tecnico
arch. Angelo Lupo



UFFICIO DI RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55 della Legge n°142/90, recepita dalla L.R. n°48/93, si esprime parere **FAVOREVOLE** e che la spesa di **€.440.406,37** necessaria all'affidamento dei lavori in oggetto, per la relativa copertura finanziaria, con imputazione al capitolo n°20420104/3 Imp.n°1333/2019 del bilancio comunale 2019.

Santo Stefano Quisquina 26/02/2020



Il Dirigente dell'Ufficio Ragioneria
Dott.ssa Vincenza Mortellaro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art.32 della legge 18 giugno 2009,n.69, art. 11, commi 1 e 3, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo comunale resa con la firma in calce al presente certificato,

CERTIFICA

Che copia della presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune di Santo Stefano Quisquina (www.comune.santostefanoquisquina.ag.it) per 15giorni consecutivi a partire dal _____ al _____ e che durante il periodo di pubblicazione non sono state presentate opposizioni o reclami.

Santo Stefano Quisquina, _____

Il messo comunale
Giuseppe Ficarella

Il Segretario Comunale
(Francesco Piro)

Eventuali allegati che non sono pubblicati si trovano depositati presso l'ufficio di segreteria e potranno essere consultati, fermo restando il rispetto delle norme in materia di privacy, con apposita richiesta

Il presente atto è copia conforme all'originale

Santo Stefano Quisquina, 27/02/2020

Il Funzionario
()