



COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA

Provincia di Agrigento

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA Progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria della rete idrica di via Valle, via Messina e via Corso - CIG: ZBF1C7A3EC -

L'anno **duemilasedici** il **ventinove** del mese di **dicembre** (29/12/2016), alle ore 10,00, in Santo Stefano Quisquina, presso la sede municipale, nella sala dell'Ufficio Tecnico, alla presenza dell'arch. Angelo Lupo, nella qualità di Presidente, assistito dal l'Arch. Giovanni Farulla e dal P. Agr. Angelo Presti, dell'Ufficio Tecnico Comunale nella qualità di testimoni;

Premesso:

Che l'Amministrazione comunale di Santo Stefano Quisquina ha assegnato all'U.T.C. un fondo di €.40.000,00, con l'incarico di porre in atto tutti i provvedimenti diretti a realizzare un intervento di manutenzione straordinaria nella rete idrica del centro storico;

Che l'U.T.C. ha redatto il presente preventivo di spesa che prevede la realizzazione di due condotte idriche che sostituiscano le vecchie nella via Valle, via Messina e via Corso, dell'importo complessivo di €.40.000,00 di cui €.34.518,87 per lavori, comprensivi di €.1.212,00 per oneri provvisori della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.5.481,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che per la copertura finanziaria si provvederà con il contributo concesso dal Gruppo SANPELLEGRINO S.p.A. per l'anno 2016;

Che il comma 1 dell'art.37 del D.Lgs.n°50/2016 prevede che le stazioni appaltanti per i lavori sotto la soglia di €.150.000,00 possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione;

Che con determinazione dirigenziale n°385 del 14/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della rete idrica di via Valle, via Messina e via Corso, redatto dall'arch. Angelo Lupo, dell'importo complessivo di €.40.000,00 di cui €.34.518,87 per lavori, comprensivi di €.1.212,00 per oneri provvisori della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.5.481,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Con la medesima determinazione è stato deciso di ricorrere alla procedura negoziata prevista dall'art.36, comma 1 e 2 del D.Lgs.n°50/2016 per l'affidamento dei lavori di cui sopra, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n°50/2016, con esclusione delle offerte, ai sensi dell'art.97 comma 2 e comma 8, che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio in sede di gara, di uno dei metodi previsti alle lett. a), b), c), d) ed e) del comma 2 ed è stata approvata la lettera d'invito contenente modalità termini e condizioni per la partecipazione alla gara di che trattasi;

Che la lettera di invito, prot.n°9468 del 15/12/2016, sono state invitate n°10 imprese, in possesso dei requisiti, selezionate dall'Albo degli operatori economici per l'affidamento di valori in economia, restando impregiudicato il diritto di proporre offerte da parte di tutti gli operatori iscritti nel suddetto elenco;

Che la lettera di invito prevedeva il termine di presentazione delle offerte per il 28/12/2016 alle ore 14,00 e la celebrazione della gara per il giorno 29/12/2016 alle ore 9,00;

Che con nota del 29/12/2015, l'addetto al protocollo ha trasmesso n°14 plichi come di seguito specificato:

n°	protocollo	nome	indirizzo	PEC
1	n°9667 del 22/12/2016	Farel Impianti S.r.l.	via Mozart n°7 Agrigento	farelimpianti@pec.it
2	n°9706 del 23/12/2016	Ferrante Giacomo	via Passaggio dell'Aquila Isola delle Femmine	giac.ferrante@cn.legalmail.it
3	n°9756 del 28/12/2016	Puleo Filippo	via Aldo Moro n°67 Santo Stefano Quisquina	puleo.filippo@cn.legalmail.it
4	n°9759 del 28/12/2016	Collura Giorgio	via Aldo Moro n°37 Santo Stefano Quisquina	aziendacollura@pec.it
5	n°9760 del 28/12/2016	Pizzo Alessandro	via Marina n°20 Santo Stefano Quisquina	pizzoalejandro@pec.it
6	n°9761 del 28/12/2016	Ediltecnica Parrino	via Cavalieri di Vittorio Veneto n°19 Santo Stefano Quisquina	ediltecnica.parrino@legalmail.it
7	n°9765 del 28/12/2016	Reina Giuseppe	via Palma n°82 Santo Stefano Quisquina	reina.giuse@alice.it

8	n°9766 del 28/12/2016	Edil Costruzioni Ferraro S.r.l.	via Gramsci n°10 Santo Stefano Quisquina	edilferraro@cg.legalmail.it
9	n°9768 del 28/12/2016	Matina Geom. Giovanni	via Ugo La Malfa n°32 Favara	giovannimatina@pec.it
10	n°9769 del 28/12/2016	Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà n°85 Palma di Montechiaro	capobiancocostruzioni@pec.it
11	n°9773 del 28/12/2016	Maniscalco Franco	via G. Ansalone n°2 Santo Stefano Quisquina	maniscalco.franco@pec.it
12	n°9775 del 28/12/2016	Edile VNA Soc. Coop.	C/da Vanchitello n°62 Raffadali	edilevna@pec.it
13	n°9777 del 28/12/2016	Madonia Giuseppe	via Processione n°36 Santo Stefano Quisquina	lavoriedilimadonia@pec.it
14	n°9779 del 28/12/2016	Geom. Marcello Scolaro	via Gramsci n°12 Santo Stefano Quisquina	marcello.scolaro@geopec.it

Verificato che tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta sono iscritti nell'Elenco degli operatori economici e che tutti hanno effettuato il prescritto sopralluogo, si procede all'apertura dei plichi, verificandone preliminarmente l'integrità e la sigillatura, dopo di che si passa all'apertura delle buste e alla verifica della documentazione presentata, conseguendo i seguenti risultati:

n°	protocollo	nome	indirizzo	esito
1	n°9667 del 22/12/2016	Farel Impianti S.r.l.	via Mozart n°7 Agrigento	Ammessa
2	n°9706 del 23/12/2016	Ferrante Giacomo	via Passaggio dell'Aquila Isola delle Femmine	Ammessa
3	n°9756 del 28/12/2016	Puleo Filippo	via Aldo Moro n°67 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
4	n°9759 del 28/12/2016	Collura Giorgio	via Aldo Moro n°37 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
5	n°9760 del 28/12/2016	Pizzo Alessandro	via Marina n°20 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
6	n°9761 del 28/12/2016	Ediltecnica Parrino	via Cavalieri di Vittorio Veneto n°19 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
7	n°9765 del 28/12/2016	Reina Giuseppe	via Palma n°82 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
8	n°9766 del 28/12/2016	Edil Costruzioni Ferraro S.r.l.	via Gramsci n°10 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
9	n°9768 del 28/12/2016	Matina Geom. Giovanni	via Ugo La Malfa n°32 Favara	Ammessa
10	n°9769 del 28/12/2016	Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà n°85 Palma di Montechiaro	Ammessa
11	n°9773 del 28/12/2016	Maniscalco Franco	via G. Ansalone n°2 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
12	n°9775 del 28/12/2016	Edile VNA Soc. Coop.	C/da Vanchitello n°62 Raffadali	Ammessa
13	n°9777 del 28/12/2016	Madonia Giuseppe	via Processione n°36 Santo Stefano Quisquina	Ammessa
14	n°9779 del 28/12/2016	Geom. Marcello Scolaro	via Gramsci n°12 Santo Stefano Quisquina	Ammessa

Effettuata la superiore verifica dei requisiti, con il risultato a fianco indicato, di quanti hanno partecipato alla procedura negoziata, si procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia come previsto dall'art.97 comma 2, provvedendo ad inserire in un contenitore le cinque lettere a), b), c), d) ed e).

Viene estratta la lettera **d)** per cui il sistema di determinazione della soglia di anomalia è il seguente:

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

Si da atto che, come previsto dalla lettera e) del comma 2 dell'art.97, preliminarmente era stato estratto, il coefficiente **1,2**.

Terminate le operazioni di sorteggio si procede all'apertura della offerte economiche con il risultato seguente:

n°	protocollo	nome	indirizzo	Ribasso offerto %
1	n°9667 del 22/12/2016	Farel Impianti S.r.l.	via Mozart n°7 Agrigento	25,7099
2	n°9706 del 23/12/2016	Ferrante Giacomo	via Passaggio dell'Aquila Isola delle Femmine	42,0001
3	n°9756 del 28/12/2016	Puleo Filippo	via Aldo Moro n°67 Santo Stefano Quisquina	17,2111
4	n°9759 del 28/12/2016	Collura Giorgio	via Aldo Moro n°37 Santo Stefano Quisquina	18,2585
5	n°9760 del 28/12/2016	Pizzo Alessandro	via Marina n°20 Santo Stefano Quisquina	15,7353
6	n°9761 del 28/12/2016	Ediltecnica Parrino	via Cavalieri di Vittorio Veneto n°19 Santo Stefano Quisquina	16,7890
7	n°9765 del 28/12/2016	Reina Giuseppe	via Palma n°82 Santo Stefano Quisquina	17,2812
8	n°9766 del 28/12/2016	Edil Costruzioni Ferraro S.r.l.	via Gramsci n°10 Santo Stefano Quisquina	12,2002
9	n°9768 del 28/12/2016	Matina Geom. Giovanni	via Ugo La Malfa n°32 Favara	22,3333
10	n°9769 del 28/12/2016	Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà n°85 Palma di Montechiaro	24,9999
11	n°9773 del 28/12/2016	Maniscalco Franco	via G. Ansalone n°2 Santo Stefano Quisquina	13,1073
12	n°9775 del 28/12/2016	Edile VNA Soc. Coop.	C/da Vanchitello n°62 Raffadali	16,0480
13	n°9777 del 28/12/2016	Madonia Giuseppe	via Processione n°36 Santo Stefano Quisquina	18,5540
14	n°9779 del 28/12/2016	Geom. Marcello Scolaro	via Gramsci n°12 Santo Stefano Quisquina	15,5870

La Commissione determina l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui al comma 2 lett.d) dell'art.97 del D.Lgs. n°50/2016.

Si procede a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse che risulta pari a **19,7011** si decreta del 20% risultando pari a **15,7608**.

Alla luce dei superiori calcoli risulta provvisoriamente aggiudicataria la Ditta Pizzo Alessandro con sede a Santo Stefano Quisquina in via Marina n°20, che ha formulato il ribasso del **15,7353%** che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata.

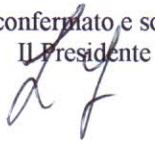
Seconda in graduatoria, risulta l'impresa Ditta Geom. Marcello Scolaro con sede a Santo Stefano Quisquina in via Gramsci n°12, che ha formulato il ribasso del **15,5870%**.

Alle ore 12,30, la seduta viene sciolta e si dispone la pubblicazione del verbale all'Albo Pretorio on-line del Comune di Santo Stefano Quisquina e sul sito istituzionale: www.comune.santostefanoquisquina.ag.it

Si altresì dispone la regolarizzazione del bollo per chi ha presentato l'offerta in carta libera.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente



I Testimoni



12,2002
13,1073
15,587
15,7353
16,048
16,789
17,2111
17,2812
18,2585
18,554
22,3333
24,9999
25,7099
42,0001
275,8148

19,7011 3,9402 15,7608