



COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot.n° 9468
del 15 DIC 2016

Spett.le **Ditta**
SEDE

Oggetto: Lettera di invito alla procedura negoziata relativa ai lavori di “Manutenzione straordinaria della rete idrica di via Valle, via Messina e via Corso” - Importo a base d’asta €.34.518,87 per lavori comprensivi di €.1.212,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa - CIG: **ZBF1C7A3EC**.

La ditta in indirizzo è invitata alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 1 e dell'art.63 comma 6 del D.Lgs. n°50/2016, con le seguenti modalità:

1) ENTE APPALTANTE: Comune di Santo Stefano Quisquina, via Roma n°142, 92020 Santo Stefano Quisquina.

- Recapiti telefonici: Tel. 0922-982595 - Fax. 0922-982143
- Sito internet: www.comune.santostefanoquisquina.ag.it ;
- PEC: utc@pec.comune.santostefanoquisquina.ag.it

2) PROCEDURA DI GARA: Procedura negoziata (dell'art.36 comma 1 art.63 comma 6 del D.Lgs. n°50/2016) da esperirsi, con il criterio del minor prezzo, sull'importo dei lavori posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art.95, comma 4 lett.a), del D.Lgs. n°50/2016, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormale calcolate ai sensi dell'art.97 comma 2, del D.Lgs. n°50/2016.

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

OFFERTE ANOMALE:

La soglia di anomalia sarà determinata procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di cui all'art.97 comma 2. lett. a), b), c), d), e) del D.Lgs. n°50/2016. Saranno esclusi automaticamente dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

- **LOCALITÀ:** Santo Stefano Quisquina – centro abitato via Valle, via Messina, via Corso;
- **OGGETTO:** Lavori di “Manutenzione straordinaria della rete idrica di via Valle, via Messina e

via Corso”.

- **IMPORTO: €34.518,87** per lavori, comprensivi di **€1.212,00** - per oneri provvisionali della sicurezza non soggetti a ribasso;
- finanziamento: Fondi comunali del bilancio 2016;
- modalità di pagamento: Secondo capitolato

- CATEGORIA PREVALENTE:

- opere riconducibili alla **Cat. OG6 "Acquedotti"**, ex allegato A al D.P.R. n°207/2010 e s.m.i. e saranno subappaltabili nei limiti di legge;

4) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I requisiti previsti sono determinati dall'art.80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) e commi 2,3,4,5,6 e dichiarati in sede di presentazione di offerta con le modalità di cui al D.P.R. 28/12/2000, n°445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia. Si chiarisce, altresì, che il possesso dei requisiti di carattere generale non possono essere dimostrati facendo ricorso a quelli di altra impresa.

5) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE PER LAVORI DI IMPORTO INFERIORE A €150.000,00

- iscrizione alla CCIAA per attività coerente con quelle oggetto dell'appalto.
- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a categoria analoga o simile alla natura dei lavori da eseguire, indicata al presente avviso.
- ai sensi dell'art.216 comma 14 del D.Lgs. n°50/2016 gli operatori economici possono partecipare altresì qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.

Gli operatori economici possono soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito di qualificazione richiesto avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, ai sensi dell'art.89 del codice. All'atto della partecipazione alla gara dovranno essere presentate tutte le dichiarazioni previste, oltre al contratto di avvalimento, con incluso l'impegno che l'operatore economico ausiliario sia solidamente responsabile dell'esecuzione dell'appalto.

Le stesse condizioni indicate valgono nel caso di raggruppamento di imprese.

6) DURATA DELL'APPALTO: giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

7) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Si informa che il responsabile unico del procedimento è l'arch. Angelo Lupo;

8) ELABORATI DI GARA E PROGETTUALI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE INVITO:

- Elaborati progettuali;

- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco prezzi;
- Moduli per autocertificazioni;

I modelli per autocertificazioni sono disponibili sul sito del comune di Santo Stefano Quisquina www.comune.santostefanoquisquina.ag.it

Tutti gli elaborati tecnici sono visionabili presso l'U.T.C. durante gli orari d'ufficio;

9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

- a) per partecipare alla procedura negoziata le imprese invitate dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, entro e **non oltre le ore 14,00 del 28/12/2016, a pena di esclusione**, i documenti indicati al seguente paragrafo 12);
- b) si precisa che, **a pena di esclusione**, il plico deve essere sigillato, su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli diagonali, laterali e quelli preincollati dal fabbricante, con ceralacca, sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa; sul plico dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: **"Offerta per la gara del giorno 29/12/2016 relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria della rete idrica di via Valle, via Messina e via Corso"**.
- c) il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Santo Stefano Quisquina, via Roma n°142, 92020 Santo Stefano Quisquina (AG).

10) CELEBRAZIONE DELLA GARA:

- a) possono presenziare alla celebrazione della gara i rappresentanti (o delegati) di tutte le imprese che ne hanno interesse;
- b) la gara sarà esperita **giorno 29/12/2016 alle ore 9,00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Alessandria della rocca.

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammesse alla gara le ditte iscritte negli elenchi degli operatori economici di cui al regolamento comunale per l'affidamento di lavori in economia, espressamente invitate a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo l'ordine progressivo di iscrizione.

Resta tuttavia impregiudicato il diritto di proporre offerte da parte di tutti gli operatori economici iscritti ai predetti elenchi.

12) ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE:

- a) **La domanda e le dichiarazioni**, allegate alla presente lettera d'invito, accompagnate dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- b) **Cauzione**: trattandosi di importo inferiore ad €.40.000,00, ai sensi dell'art.15 comma 1 del Regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera di C.C. n°14 del 09/04/2015, i concorrenti sono esonerati dalla costituzione della cauzione provvisoria;
- c) **a pena di esclusione, Attestato dell'avvenuto sopralluogo in sito e della presa visione degli atti progettuali e dei loro allegati, su apposito modulo fornito dall'amministrazione al momento del sopralluogo e controfirmato dal responsabile del procedimento".**
- d) **L'offerta** di ribasso espressa in percentuale sul prezzo a base d'asta in cifre ed in lettere, con quattro cifre decimali dopo la virgola.

Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La predetta offerta debitamente sottoscritta, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata, su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli diagonali, laterali e quelli preincollati dal fabbricante, nella quale oltre l'offerta non devono essere

inseriti altri documenti.

AVVERTENZE:

- 1) Per la partecipazione alla presente gara è **preferibile utilizzare la modulistica** appositamente predisposta da questa stazione appaltante allegata alla presente lettera d'invito, in caso contrario dovranno essere rese le dichiarazioni previste dalla normativa di settore e riportate negli allegati medesimi.
- 2) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art.85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari **all'uno per mille** del valore della gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- 3) Ogni ulteriore informazione può essere richiesta ai recapiti elencati al punto 1) .



Il Responsabile del Settore Tecnico
arch. Angelo Lupo